

# 福知山公立大学「北近畿地域連携センター」施設整備事業(設計・施工)に関する業務委託プロポーザル参加要領

公立大学法人福知山公立大学「北近畿地域連携センター」施設整備事業(設計・施工)に関する業務委託における公募型プロポーザルへの参加については、この要領によるものとする。

## 1 目的

福知山公立大学内の既存施設を改修し、開設を予定している「北近畿地域連携センター」は、福知山公立大学の地域連携及び産学官連携の窓口として、地域住民、行政、企業等との連携を深め、地域の文化及び産業の進行並びに地域社会の発展に寄与することが求められている。

北近畿地域連携センターが北近畿地域の学びの拠点となり、多くの人が集まる交流の場として有効に活用される施設となるためには、優れた企画力・技術力及び豊富な経験等を有する事業者を選定することが求められる。また、事業者選定においては、設計から施工まで一括管理により高い品質を確保するとともにコスト削減及び工期短縮を実現することも重要である。

これらを実現する事業者を選定するため、公募型プロポーザル方式による設計施工を実施する。

## 2 業務委託概要

### (1)業務名

福知山公立大学「北近畿地域連携センター」施設整備事業(設計・施工)に関する業務

### (2)仕様等

別紙、仕様書のとおり

### (3)完成期限

平成28年10月28日(金)まで

### (4)事業費(上限額)

10,000千円(消費税及び地方消費税を含む。)

## 3 公募型プロポーザルへの参加申込み

### (1)参加資格

公募型プロポーザルへの参加できる者は、次の①～⑨に掲げる事項をすべて満たすこととする。

- ① 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しないこと。
- ② 国及び国内の地方公共団体において指名停止措置を受けていないこと。
- ③ 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の申立て又は民事更生法(平成11年法律第225号)に基づく更生手続開始の申立てがなされていないこと(再生手続開始の決定を受けたときを除く。)
- ④ 建物改修工事において、実施する事業所には過去に同等工事の実績があること。
- ⑤ ガス管修繕において、実施する事業所は福知山都市ガスの指定を受けていること。
- ⑥ 過去5年間に於いて、営業又は事業に係る法令の規定による営業若しくは事業若しくは業務の停止又は事務所の閉鎖処分を受けていないこと。

- ⑦ 応募法人の役員等が、福知山市暴力団排除条例(平成24年福知山市条例第17号。以下「暴力団排除条例」という。)第2条に規定する暴力団、暴力団員及び暴力団密接関係者でないこと。
- ⑧ 市税並びに法人税、所得税、消費税及び地方消費税を滞納していないこと。
- ⑨ 業務の実施にあたり一級建築士若しくは一級建築施工管理技士又はこれと同等の国家資格を有する技術者である者を配置できること。

## (2) 提出書類

公募型プロポーザルの参加申込みにあたっては、次の①～⑥に定めるところにより関係書類を作成し、提出するものとする。

- ① 「参加申込書」(様式1)
- ② 「法人等の概要」(様式2)
- ③ 「参加資格にかかる誓約書」(様式3)
- ④ 「業務実績書」(様式4)
- ⑤ 「会社の組織が分かる資料、パンフレット等」
- ⑥ 一級建築士若しくは一級建築施工管理技士又はこれと同等の国家資格を証する書類の写し

※様式①～④は福知山公立大学ホームページからダウンロードすること。

## (3) 提出部数 各1部

(4) 参加申込期限 平成28年7月19日(火) 午後5時

(5) 提出方法 持参または郵送による。 ※郵送の場合は参加申込期限当日消印有効

(6) 提出先 福知山公立大学 総務企画・財務グループ(1号館1階) 担当:賀田

〒620-0886京都府福知山市字堀3370

TEL 0773-24-7100 FAX 0773-24-7170

E-mail regional@fukuchiyama.ac.jp

## (3) 参加資格の審査等

(1)に定める参加資格要件を満たしているかの審査を行い、次に掲げる事項を記載した参加資格審査結果通知書で通知する。

① 参加資格を有すると認める者にあつては、参加資格がある旨及び企画提案書の提出を要請する旨

② 参加資格を有しないと認めた者にあつては、参加資格がない旨及びその理由

通知予定日:平成28年7月21日(木) 書面及び電話又は電子メール等により通知する。

## 4 質問の受付及び回答

次の(1)～(3)により、質問を受け付け、回答する。

(1) 質問は「仕様書に関する質問書」(様式自由)により電子メール(上記提出先記載のアドレス)にて受け付ける。

(2) 質問の受付期限は、平成28年7月26日(火)午後5時までとする。

(3) 回答は、参加申込者全員に対し電子メール又はFAX送信により行う。

## 5 企画提案書等の提出

### (1) 提出書類

提出書類は、次のとおりとする。なお、①を除き書式は自由とする。

- ① 企画提案書(様式5)
- ② コンセプト、企画のポイント
- ③ 見積書
- ④ スケジュール表
- ⑤ 業務実施体制
- ⑥ その他提案に必要と思われる資料

※様式5は福知山公立大学ホームページからダウンロードすること。

### (2) 提出期限

平成28年7月29日(金)午後5時まで

### (3) 提出方法

持参又は郵送により提出すること。 ※郵送の場合は必着とする。

### (4) 提出部数

7部(正1部 副6部) ※提出資料の返却は行わない。

### (5) 提出先

福知山公立大学 総務企画・財務グループ(1号館1階) 担当:賀田

〒620-0886 京都府福知山市字堀3370

TEL 0773-24-7100

FAX 0773-24-7170

### (6) 辞退

参加申込みを行い、参加資格を有すると認められた者で、企画提案等の提出を辞退する場合は、辞退届(様式任意)を上記に提出すること。

## 6 企画提案の審査、業者の決定及び選定結果通知

### (1) 審査

企画提案書等の提出書類及び企画提案に関するプレゼンテーションの内容を基に、本学が設置する選考委員会が審査し、最も高い評価値を得た事業者を業務委託予定事業者として選定する。

また、プレゼンテーションによる審査を平成28年8月上旬に実施する。プレゼンテーションを行う場所、時間等については、対象者に対し電話又は電子メール等により通知する。

なお、応募多数の場合は、プレゼンテーション参加への事前選考を行う場合がある。

### (2) 評価項目

- ① 企画性
- ② 技術・経験
- ③ 特色
- ④ 経費

### (3) 評価基準

①企画性 次の項目を評価し、合計で60点の範囲で評点化する。

- ・本センターの使命、教育研究の理念・特色等を理解し、活かせるような提案となっているか
- ・仕様書が反映された内容となっているか
- ・地域連携機関として適切なレイアウト・備品等の配置となっているか

②技術・経験 次の項目を評価し、合計で20点の範囲で評点化する。

- ・全体スケジュール及び業務実施体制は、業務に見合った適切なものとなっているか

③特色 次の項目を評価し、合計で10点の範囲で評点化する。

- ・独自の工夫やアイデアがあるか

④経費 次の項目を評価し、合計で10点の範囲で評点化する。

- ・適切な経費の内訳となっているか

## 7 審査結果の通知

審査結果の通知は、平成28年8月上旬に全員に書面により通知する。

## 8 契約方法等

選考の結果、業務委託予定事業者と本学で契約締結を行う。

## 9 問合せ先

福知山公立大学 総務企画・財務グループ 担当:賀田

〒620-0886 京都府福知山市字堀3370

TEL 0773-24-7100 FAX 0773-24-7170

E-mail regional@fukuchiyama.ac.jp

以上